



REPUBLIKA HRVATSKA

Posl. broj: O - 124/13
UPP/OS- 05/13

Javni bilježnik Kornelija Modrušan iz Zagreba, Draškovićeve 8, kao sudski povjerenik Općinskog građanskog suda u Zagrebu, u ostavinskom predmetu iza pok. Karlović Danila, sina Ivana, iz Zagreba, Zvonimira Rogoza 2, nakon dovršene ostavinske rasprave, donijela je sljedeće:

RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU

Iza pok. Karlović Danila, sina Ivana, iz Zagreba, Zvonimira Rogoza 2 (ranija adresa: Zagreb, Aleja Franza Mehringa 2) i po tvrdnji nasljednika (Klenovica, Ogulinska br 65 i Konjic), rođenog 04. srpnja 1939.g., a umrolog 09. listopada 2012.g. u Rijeci, državljanin RH.

I/ Utvrđuje se da njegovu ostavinsku imovinu čine:

NEKRETNINE:

1. upisane u zk.ul.br. 3753 k.o. Grad Zagreb i to:

Rbr.

3. ZK TIJELO II - ETAŽA:0/0

1. jednosobni stan sa sporednim prostorijama u suterenu, ulaz sa zapadne strane, druga vrata (izuzet od nacionalizacije), a koji se nalazu u KUĆI POP. BR. 3491, GOSPODARSKE ZGRADE, DVORIŠTE I ORANICA U SAVSKOJ CESTI BR.146 I 148, sagrađenoj na kč. 4630/5, pov. 866.1 hvati - 3115 m² - **u cijelosti**,

Rbr.

5. ZK TIJELO III - ETAŽA:0/0

1. odvojena soba 5 u prizemlju u površini od 17,00 čm, a koja se nalazu u DVORIŠNOJ STAMBENOJ ZGRADI U SAVSKOJ CESTI BR.146/1 sagrađena na čkbr. 4630/5 - **u cijelosti**,

Rbr.

2. ZK TIJELO VI - ETAŽA:0/0

1. odvojena soba 18 u površini od 14,00 čm, a nalazi se u ULIČNOJ STAMBENOJ ZGRADI U SAVSKOJ CESTI BR.148 sagrađena na čkbr. 4630/5 - **u cijelosti**, sve upisano u A/popisni list, prvi odjeljak, prema ZK izvatku Općinskog građanskog suda u Zagrebu od 29. listopada 2012.g.,

2. upisane u zk.ul.br. 22605 k.o. Grad Zagreb i to:

	hvati	m ²
- kč. 4625 DVORIŠNA STAMBENA ZGRADA POP. BR.3558	45.9	165
I DVORIŠTE NA SAVSKOJ CESTI BR.164		

sve upisano u A/ popisni list, prvi odjeljak - **u 1/16 dijela**, prema ZK izvatku Općinskog građanskog suda u Zagrebu od 29. listopada 2012.g.,

7-20636/13

-str.2.-

Posl. broj: O - 124/13
UPP/OS- 05/13

3. upisane u poduložak broj: **5749/ zk.ul.br. 3767 k.o. Trnje** i to:

1. stan na I (prvom) katu koji se sastoji od jedne sobe i ostalih prostorija u površini od 37.68 čm, upisan u A II/, a nalazi se u Stambenoj zgradi SAVSKA CESTA 162, Zagreb sagrađena na čest.br. 4936, upisana u AI/ popisni list - **u cijelosti**, prema ZK izvatku Općinskog građanskog suda u Zagrebu od 29. listopada 2012.g.,

4. upisane u poduložak broj: **7171/ zk.ul.br. 3767 k.o. Trnje** i to:

1. stan na u prizemlju koji se sastoji od jedne sobe i ostalih prostorija ukupne površine 18.20 čm, upisan u A II/, a nalazi se u stambenoj zgradi SAVSKA CESTA 162, Zagreb sagrađena na čest. br. 4936, upisana u AI/ popisni list , - **u cijelosti**, prema ZK izvatku Općinskog građanskog suda u Zagrebu od 29. listopada 2012.g.,

5. **pravo na nekretnine** koje je ostavitelj stekao temeljem Ugovora o prodaji sklopljenog dne 06.10.2000.g., ovjera potpisa dana 11.10.2000.g. kod javnog bilježnika Obrenije Ribarić, Zagreb, Masarykova 5, Broj:OV-14852/2000; i **I DODATKOM** Ugovoru o prodaji od 6.10.2000.god., ovjera potpisa dana 15.03.2002.g. kod javnog bilježnika Igora Martinovića, Zagreb, Petrinjska 14, Broj: OV- 638/02 i ovjera potpisa dana 25.03.2002.god. kod javnog bilježnika Jelene Tus, Novi Vinodolski, Korzo Vinodolskog zakona 50 a, Broj: OV-698/02, koji su sklopljeni između TVORNICE DUGMADI ZAGREB d.d. - **u stečaju**, Zagreb, Savska cesta 166, kao prodavatelja i ostavitelja kao kupca - **u cijelosti**

6. upisane u poduložak broj: **7072 k.o. Trnje** i to:

1. stan na u razizemlju koji se sastoji od dvije sobe, hodnika, kuhinje, blagovaone, dnevnog boravka, kupaone s WC-om, i ostave u površini od 74.90 čm, upisan u A II/, a nalazi se u Stambenoj zgradi ULICA ZVONIMIRA ROGOZA 2, Zagreb sagrađena na čest. br. 5220/3, upisana u AI/ popisni list - **u 1/2 dijela**, prema ZK izvatku Općinskog građanskog suda u Zagrebu od 29. listopada 2012.g.,

7. upisane u zk.ul.br. **4275 k.o. Trnje** i to:

ETAŽNO VLASNŠTVO

A

Popisni list

PRVI ODJELJAK

Rbr.

1. kč. 686/8 STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA I DVORIŠTE U ZAGREBU, KORANSKA ULICA BR. 1A ,1B, 1C, površina 1445 m2,

DRUGI ODJELJAK

Rbr.

1. 1 **PODULOŠCI**: 3050, 4036, 5539, 5637, 5638, 5746, 6358, 3897, 4427, 5299, 5408, 5605, 5742, 137, 209, 2545, 2686, 2761, 3041, 3690, 3845, 4465, 5333, 5635, 6108, 10257,

B

Vlasnički list

Rbr.

10. **ETAŽA:0.12/100**

1. Spremište stana površine 3,15m2, oznake 10 u podrumu, Koranska br.1/a - **u 1/2 dijela**

F-2036/13

-str.3.-

Posl. broj: O - 124/13
UPP/OS- 05/13

Rbr.

55. ETAŽA: 2.1/100

1. Dvosobni stan površine 56,20 m², oznake 10 u II (drugom) katu, Koranska br.1/a -
- u 1/2 dijela
sve prema ZK izvratku Općinskog građanskog suda u Zagrebu od 29. listopada 2012.g.,

8. upisane u zk.ul.br. 2673 k.o. Ledenice i to:

- kč. 3499/754 SKLADIŠNI PROSTOR I DVOR	hvati	m ²
	31.7	114

upisane u A/ popisni list, prvi odjeljak - u 1/2 dijela, prema ZK izvratku Općinskog suda u Crikvenici, ZK odjel u Novom Vinodolskom, od 29. siječnja 2013.g.,

9. upisane u zk.ul.br. 2489 k.o. Ledenice i to:

- kč. 3499/513 KUĆA S PRILAZNIM STEPENIŠTEM I DVOR	hvati	m ²
	24.7	89

upisane u A/ popisni list, prvi odjeljak - u 1/4 dijela, prema ZK izvratku Općinskog suda u Crikvenici, ZK odjel u Novom Vinodolskom, od 29. siječnja 2013.g.,

10. pravo na garažu br.1 veličine 11,70 m² smještenu u bloku 8 u okviru podrumске garaže u naselju Savica, koju je ostavitelj stekao temeljem Kupoprodajnog ugovora sklopljenog dana 24. travnja 1985.g. između Bašić Milana i Marije iz Zagreba, kao prodavatelja i ostavitelja kao kupca - u 1/2 dijela,

POKRETNINE:

11. motorno vozilo marke VOLKSWAGEN, tip vozila PASSAT, boja vozila crna, šasija broj: WVWZZZ3CZ7P114633, god.proizvodnje 2007.g., reg.oznake ZG9598CH, prema knjižici vozila broj 6383982, na ime ostavitelja,

12. ulozi na računima Zagrebačke banke d.d. i to:

- tekući račun broj: 3215455037,
- kredit ZABA dužnik račun broj: 7210198957,
- kredit ZABA dužnik račun broj: 7212929618,

na ime ostavitelja, u neutvrđenom iznosu,

13. ulozi na računima PRIVREDNE BANKE ZAGREB d.d. i to:

- devizni račun broj: 20257127386,
- aktivna kreditna partija broj: 9015437891,

sve na ime ostavitelja, u neutvrđenom iznosu,

14. ulog na računu HRVATSKE POŠTANSKE BANKE d.d. i to:

- tekući račun broj: 3200430903,

na ime ostavitelja, u neutvrđenom iznosu,

15. ulozi na računima ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. i to:

- oročeni devizni račun broj: 2402006-7404586946,
- devizni račun broj: 2402006-7702245325,

sve na ime ostavitelja, u neutvrđenom iznosu,



7 603-1/13

-str.4.-

Posl. broj: O - 124/13
UPP/OS- 05/13

16. vlasništvo računa broj: 313181, naziv računa KARLOVIĆ DANILO (1/1) prema obavijesti o stanju računa na 06.02.2013.g. SREDIŠNJEG KLIRINŠKOG DEPOZITARNOG DRUŠTVA, od dana 06. veljače 2013.g.,

17. potraživanje prema HZMO-u s naslova neisplaćene mirovine, u neutvrđenom iznosu,

II/ Njegovim nasljednicama utvrđuju se na temelju Zakona, a imovina im se uručuje po sporazumu na način da:

1. ALEKSANDRA KARLOVIĆ, rođ. Karlović, dipl. ing. strojarstva iz Zagreba, Zvonimira Rogoza 2, rođena 13. listopada 1969.g., OIB: 51350923200, kći, koja dobiva imovinu navedenu pod:

- toč. I/ 1-5 izreke - u cijelosti

2. MARA KARLOVIĆ, rođ. Kolar, umirovljenica iz Zagreba, Koranska 1 A, rođena 07. rujna 1947.g., OIB: 79302050442, supruga, koja dobiva imovinu navedenu pod:

- toč. I/ 6-17 izreke - u cijelosti

III/ ZK odjel Općinskog građanskog suda u Zagrebu izvršit će upis prava nasljednika na imovini navedenoj pod toč. I/1-4,6,7 izreke, a po pravomoćnosti ovog rješenja.

IV/ Općinski sud Crikvenica- ZK odjel u Novom Vinodolskom, izvršit će upis prava nasljednika na imovini navedenoj pod toč. I/8,9 izreke, a po pravomoćnosti ovog rješenja.

V/ Zagrebačka banka d.d., PRIVREDNA BANKA ZAGEB d.d., HRVATSKA POŠTANSKA BANKA d.d., ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., izvršit će isplatu nasljednici Karlović Mari, po pravomoćnosti ovog rješenja.

VI/ SREDIŠNJE KLIRINŠKO DEPOZITARNO DRUŠTVO d.d. izvršit će isplatu nasljednici Karlović Mari, a po pravomoćnosti ovog rješenja.

VII/ HZMO će izvršiti isplatu nasljednici Karlović Mari, a po pravomoćnosti ovog rješenja.

VIII/ Prava naslijeđenih nekretnine navedenih pod toč. I/5,10 neće se upisati u zemljišne knjige, dok stranke ne srede zemljišnoknjižno stanje.

O b r a z l o ž e n j e

U ostavinskom postupku iza pok. Karlović Danila, umrlog bez oporuke, utvrđeni su kao zakonski nasljednici 1. (prvog) nasljednog reda supruga Mara Karlović te kćerke Aleksandra Karlović i Romana Karlović.

Nasljednica Romana Karlović odrekla se dijela koji joj pripada temeljem Zakona.

Nasljednice Mara Karlović i Aleksandra Karlović izjavile su da se prihvaćaju nasljedstva temeljem Zakona, s tim da su se sporazumjeli glede diobe ostavinske imovine na način kako je to navedeno u izreci.



72636/13

-str.5.-

Posl. broj: O - 124/13
UPP/OS- 05/13

Nasljednici su tijekom postupka izjavili pod kaznenom i materijalnom odgovornošću da je ostavitelj Karlović Danilo, Zagreb, Zvonimira Rogoza 2; Danilo Karlović, Klenovica, Ogulinska br 65; Danilo Karlović, Franza Mehringa 2, Danilo Karlović, Konjic, jedna te ista osoba.

Slijedom navedenoga, utvrdivši ostavinsku imovinu kao što je navedeno pod toč. II/ izreke, valjalo je riješiti kao u izreci ovog rješenja.

U Zagrebu, 22. ožujka 2013.g.



JAVNI BILJEŽNIK
Kornelija Modrušan
KORNELIJA MODRUŠAN

POUKA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka ima pravo na prigovor Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, u roku od 8 dana po njegovom primitku. Prigovor se podnosi putem javnog bilježnika neposredno ili pismenom preporučenom pošiljkom u tri istovjetna primjerka.

DNA:

1. Mara Karlović,
2. Aleksandra Karlović,
3. Romana Karlović,

PO PRAVOMOĆNOSTI

4. ZK odjel Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Općinski sud u Crikvenici - ZK-odjel u Novom Vinodolskom,
5. Zavod za katastar GZ, Novi Vinodolski,
6. Porezna uprava Zagreb, Novi Vinodolski,
7. Banke, MUP-PU, HZMO - **po nasljednici**

RJEŠENJE PRAVOMOĆNO DNE 22.04.2013.
U ZAGREBU DNE 22.04.2013.



Javni bilježnik
Kornelija Modrušan
Kornelija Modrušan



Kontrolni broj: Z18987366676e6001

Z-20636/2013 - Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, Općinski građanski sud u Zagrebu

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.